

Bodemcentrum helpt ondernemers bij bodemsanering

# Schoonmaken met korting

In Nederland zijn zo'n 12.000 verontreinigde bedrijfsterreinen die moeten worden gesaneerd. Dat gaat een hoop geld kosten.

De Stichting Bodemcentrum schiet ondernemers te hulp, met een prettige korting. door Jan Bessembinders

*Wat is het Bodemcentrum?*

Een stichting zonder winstoogmerk, die is opgericht om ondernemers te helpen bij het saneren van hun verontreinigde bedrijfsterrein. Het centrum is opgezet door zes ondernemersverenigingen, waaronder VNO-NCW, BOVAG, Metaalunie en MKB-Nederland.

*Ik heb een bodemverontreiniging op mijn bedrijfsterrein. Waarom moet ik saneren?*

Omdat u daar wettelijk toe verplicht bent. De overheid heeft namelijk besloten dat vóór 2030 alle verontreinigde bedrijfsterreinen in Nederland gesaneerd moeten zijn. Het tijdstip waarop u de bodemsanering uitvoert, kunt u doorgaans zelf bepalen. Alleen bij onaanvaardbare risico's zal de overheid het saneringstijdstip opleggen. Veelal kan een bodemsanering dan ook worden uitgevoerd in combinatie met nieuwbouw- of verbouwplannen of omdat u uw bedrijf op termijn wilt verkopen of beëindigen.

*En waarom zou ik het Bodemcentrum inschakelen?*



De overheid wil dat alle vervuilde bedrijfsterreinen vóór 2030 zijn gesaneerd.

Omdat het Bodemcentrum de risico's en onzekerheden van een bodemsanering voor u wegneemt. Daarnaast kan het Bodemcentrum in veel gevallen een aantrekkelijke korting aanbieden op de saneringskosten. Die korting verschilt per situatie en kan oplopen tot 70 procent van het totaalbedrag. Omdat een standaardsanering al gauw € 100.000,- kost, is het Bodemcentrum dus een overweging waard. Bovendien regelt

het centrum de totale sanering van contracten met aannemers tot controle na sanering en goedkeuring door het bevoegd gezag (provincie of gemeente). Als ondernemer hebt u er nauwelijks omkijken naar. Let wel: gaat u in zee met het Bodemcentrum, dan moet u vooraf betalen en ontvangt u ook de korting vooraf.

*Hoe krijg ik die subsidie?*

Belangrijk is dat u zich voor 1

januari 2008 bij het Bodemcentrum meldt voor het veiligstellen van uw eventuele recht op subsidie. Na die datum worden namelijk geen aanvragen meer behandeld. Daarnaast moet de bodemvervuiling op uw bedrijfsterrein vóór 1987 zijn ontstaan. Verder geldt dat u nog niet begonnen mag zijn met saneren en dat uw bedrijfsterrein na de sanering nog ten minste vijf jaar een bedrijfsfunctie behoudt.

Foto: Arno Lingerak

*Hoe werkt zo'n sanering via het Bodemcentrum?*

U meldt zich in 2007 aan voor de subsidie via een formulier dat u kunt downloaden op [www.bodemcentrum.nl](http://www.bodemcentrum.nl). Als u het tijdstip van saneren heeft bepaald, volgt een intakegesprek, waarbij experts van het Bodemcentrum bepalen of ze voldoende informatie hebben over uw bodemverontreiniging. Eventueel wordt aanvullend onderzoek uitgevoerd. Daarna neemt het Bodemcentrum u de complete sanering uit handen, verzorgt het de controle achteraf en ontvangt u een bewijs dat uw grond volgens de regels van het saneringsplan gesaneerd is.

*En ben ik overal van af na sanering?*

Ja. Uw bodemprobleem is na de sanering echt opgelost.

*Ik wil die subsidie, maar ga pas over 5 jaar saneren. Mag dat?*

Ja. Met de aanvraag voor subsidie voor 1 januari 2008 stelt u uw rechten veilig, maar hoeft u niet morgen al te beginnen. U heeft doorgaans tot 2030 de tijd om met subsidie te saneren.

*Wat als die sanering veel meer gaat kosten dan het Bodemcentrum vooraf had berekend?*

Dan loopt u geen financieel risico. De meerkosten en risico's komen voor rekening van het Bodemcentrum.

## Meer weten?

Kijk op [www.bodemcentrum.nl](http://www.bodemcentrum.nl) of bezoek een van de volgende gratis voorlichtingsbijeenkomsten:

donderdag 7 juni 2007

Carlton Oasis te Spijkenisse

dinsdag 12 juni 2007

Fortunato te Sittard

woensdag 13 juni 2007

De Wouwse Tol te Bergen op Zoom

donderdag 14 juni 2007

Het Land van Ooit te Drunen

dinsdag 19 juni 2007

Golden Tulip Drenthe te Zeegse

Aanmelden voor de bijeenkomsten kan via [www.vno-ncw.nl](http://www.vno-ncw.nl), kopje "dienstverlening", klik op "voorlichtingsbijeenkomsten".