

# Vuiltjes wegwerken

## Bodemcentrum oplossing voor oude verontreinigingen

Het Bodemcentrum van MKB-Nederland, VNO-NCW, Koninklijke Metaalunie, FME-CWM, BOVAG en Netex draait sinds dit voorjaar op volle toeren. Ondernemers die - mogelijk - op vervuilde grond zitten kunnen hier terecht voor een oplossing.

door Katja Lamers | foto Fotopersbureau Dijkstra

"Twaalfduizend bedrijven in Nederland – meest uit het mkb - hebben te maken met een historische bodemverontreiniging. Een vuiltje uit het verleden", schetst Ad Bakermans. Met 'historisch' bedoelt hij: meer dan twintig jaar oud. Sinds 1 januari 1987 geldt de wet Bodembescherming die ondernemers verplicht de bodem van hun bedrijf schoon te houden. Als een verontreiniging ontstaat, moet de grond onmiddellijk worden gesaneerd. De ondernemer heeft een 'zorgplicht'. De 12.000 ondernemingen waarop Bakermans doelt, hebben te maken met verontreinigingen van voor die tijd. Soms als gevolg van de toenmalige (eigen) productieprocessen. Of omdat er een ophooplaag is gebruikt die verontreinigd bleek. Ongeacht wie de schuldige is: de huidige eigenaar of erfpachter primair is verantwoordelijk voor het opruimen.

Daar komt het Bodemcentrum in zicht. "Saneren is een bedrijfsvreemd probleem. De meeste ondernemers krijgen er maar één keer mee te maken. Ze weten in het algemeen niet hoe dit aan te pakken", verklaart Bakermans. Negeren is geen optie. Volgens de wet moeten voor 2030 alle oude vervuilingen zijn opgeruimd. Het Bodemcentrum kan ondernemers hierbij helpen. "Van het inhuren van milieukundig advies tot het aanvragen van de nodige vergunningen, het laten uitvoeren van de sanering, de administratieve rompslomp en - niet onbelangrijk - het aanvragen van subsidie van de overheid." 'De totaaloplossing van het Bodemcentrum' noemt Bakermans deze formule. Aan het begin van de rit wordt een prijs berekend (de subsidie is daar al van af getrokken) en daar blijft het bij. Bakermans benadrukt dat zijn centrum geen winstoogmerk heeft. "Wij zijn van en voor bedrijven, om ze van een probleem af te helpen. Niet om zoveel mogelijk saneringen uit te voeren. Een probleem kan ook worden opgelost door de vervuiling zo te isoleren dat er geen gezondheidsrisico's meer zijn."

Wie aanspraak wil maken op overheidssubsidie moet zich haasten: voor 1 januari 2008 moet die zijn aangevraagd. Ondernemers moeten dus niet wachten met onderzoek laten doen als er een vermoeden bestaat van bodemverontreiniging. Voor de daadwerkelijke uitvoering van de sanering kan vervolgens het beste tijdstip worden afgewacht. Zolang er geen acuut probleem is, mag dat eventueel jaren duren. Op die manier kan sanering samenvallen met nieuw- of verbouw van een bedrijfspand, verkoop of overdracht van het bedrijf of beëindiging ervan.

De kosten van een sanering kunnen in de tonnen lopen. De overheid schiet te hulp met twee subsidieregelingen: tot maximaal 70 procent van de kosten kan een beroep worden gedaan op de Bedrijvenregeling. Het exacte bedrag is afhankelijk van het tijdstip waarop de vervuiling is ontstaan (voor of na 1975) en de betrokkenheid bij het ontstaan ervan. Nieuw is dat ook voor verontreinigingen die zijn veroorzaakt tussen 1975 en 1987 in veel gevallen een overheidsbijdrage mogelijk is. Deze nieuwe regeling heet Cofinanciering en bedraagt voor mkb-bedrijven standaard 35 procent van de saneringskosten. De resterende, eigen kosten zijn meestal fiscaal aftrekbaar. De aanmelding voor deze regelingen kan via het Bodemcentrum. Bakermans roept ondernemers op om waar mogelijk samen te werken. "Vervuilde grond beperkt zich doorgaans niet tot de perceelgrens".

Sinds de start van het Bodemcentrum in december 2006 zijn zeven saneringsprojecten uitgevoerd. Vijftig bedrijven zitten in het traject van uitvoering. De verwachting is dat tot 2011 er 700 saneringen onder de vlag van het centrum worden uitgevoerd. Meer informatie: [www.bodemcentrum.nl](http://www.bodemcentrum.nl)

